



energy to inspire the world

Castellanza, 21/12/2023
DI-NORD/CAST/23/863/ED

Spett.le
**Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della
Provincia di Varese**
Piazza Libertà, 1
21100 Varese (VA)

Inviata tramite posta certificata a:

ufficiodambitovarese@legalmail.it

pec@pec.alfavarese.it

OGGETTO: “Interventi di manutenzione straordinaria con demolizione serbatoio “Pal di Ferro” – Via Cascina Pal di Ferro nel Comune di Lonate Ceppino (VA)”.

Convocazione Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli art. 14 e segg. – Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi, Vostra prot. 4899/2023 del 05.10.2023, con la presente Snam Rete Gas S.p.A., in qualità di soggetto proprietario e gestore dei servizi interferiti (metanodotto ed opere accessorie) dalle realizzande Vs. opere, si premura a comunicare quanto segue.

Sulla base delle planimetrie ed informazioni in nostro possesso e per quanto di competenza, esprimiamo **parere favorevole** alla realizzazione dell'opera in oggetto, subordinato al pieno rispetto delle seguenti prescrizioni in materia di sicurezza del trasporto del gas:

- In prossimità delle fasce di rispetto dei nostri gasdotti nessun lavoro potrà essere intrapreso senza nostra preventiva autorizzazione nonché accordi con i tecnici del Centro Snam Rete Gas di Castellanza (Via Jucker, 24 – 21053 Castellanza (VA) – Manager geom. Bordin Flavio – tel. 0331 – 501000) per definire le fasi dei lavori, presenziare al picchettamento della condotta e sottoscrivere il relativo “Verbale” in cui, tra l'altro, è previsto il nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori e quello della compagnia assicuratrice;
- le fasce di rispetto non dovranno essere adibite a deposito di materiali e/o di mezzi ed apparecchiature in genere;

Centro di Castellanza
via C. Jucker, 24
21053 Castellanza (VA)
Tel. + 39 0331. 501000
www.snam.it
PEC: centrocastellanza@pec.snam.it
Chiama Prima di Scavare numero verde (800.900.010)

snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.
Società con unico socio

AOO UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI VARESE
Protocollo Arrivo N. 3305/2024 del 04-07-2024
Doc. Principale - Class. 9.16 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente



- le opere in oggetto dovranno essere realizzate nel pieno rispetto dell'elaborato grafico allegato (A23-SERBA2_9-PE-GEN-TAV-01-A, A23-SERBA2_9-PE-GEN-TAV-05-A, A23-SERBA2_9-PE-IMP-TAV-01-A, A23-SERBA2_9-PE-SIC-TAV-01-A del 03/10/2023);
- dovrà essere garantito il libero accesso ai mezzi e al personale Snam Rete Gas al fine di consentire le normali operazioni di controllo e manutenzione dei nostri impianti;

In difetto riterremo responsabile l'impresa esecutrice di ogni e qualsiasi danno che possa derivare ai metanodotti, persone e/o cose a causa di eventi dipendenti da lavori arbitrariamente eseguiti.

Distinti saluti.



Business Unit Asset Italia
Distretto Nord
Trasporto

Manager Centro di Castellanza
Flavio Bordin

(documento firmato digitalmente)



Spett. le Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale
della Provincia di Varese
P.zza Libertà n. 1 - 21100 Varese

c.a. del Responsabile del Procedimento
Gentile dott.ssa Carla Arioli
Pec: ufficiodambitovarese@legalmail.it

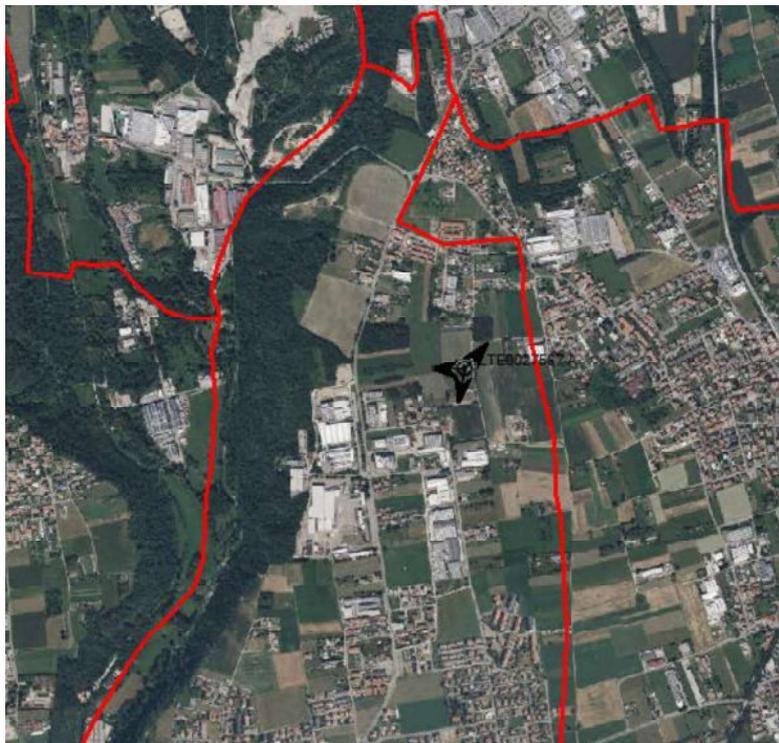
Napoli, 15/07/2024

Oggetto: Vs nota prot. n. 3083/2024 del 25.6.2024. **Convocazione Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli art. 14 e segg. - Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.** per l'annullamento ex art. 21 *nonies* L. 241/90 della determinazione del Direttore dell'Ufficio d'ATO n. 3 del 22 gennaio 2024 "D. Lgs. 152/2006, art. 158-bis - Approvazione del progetto degli interventi di manutenzione straordinaria con demolizione serbatoio "Pal di Ferro" - Via Cascina Pal di Ferro nel Comune di Lonate Ceppino (Va), a seguito di indizione di conferenza di servizi."

Gent.le dott.ssa Arioli, nel ringraziarLa della sollecita riapertura del procedimento, il sottoscritto Alberto Giugno, quale procuratore speciale di Inwit - Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A., vista la nota in oggetto, tiene a ribadire quanto illustrato dalla società nelle precedenti comunicazioni, insistendo per l'indifferibilità dell'infrastruttura tecnologica per impianti di telefonia mobile presente sul serbatoio "Pal di Ferro" - Via Cascina Pal di Ferro nel Comune di Lonate e per le ragioni di necessità che hanno indotto la scrivente a segnalare le note criticità.

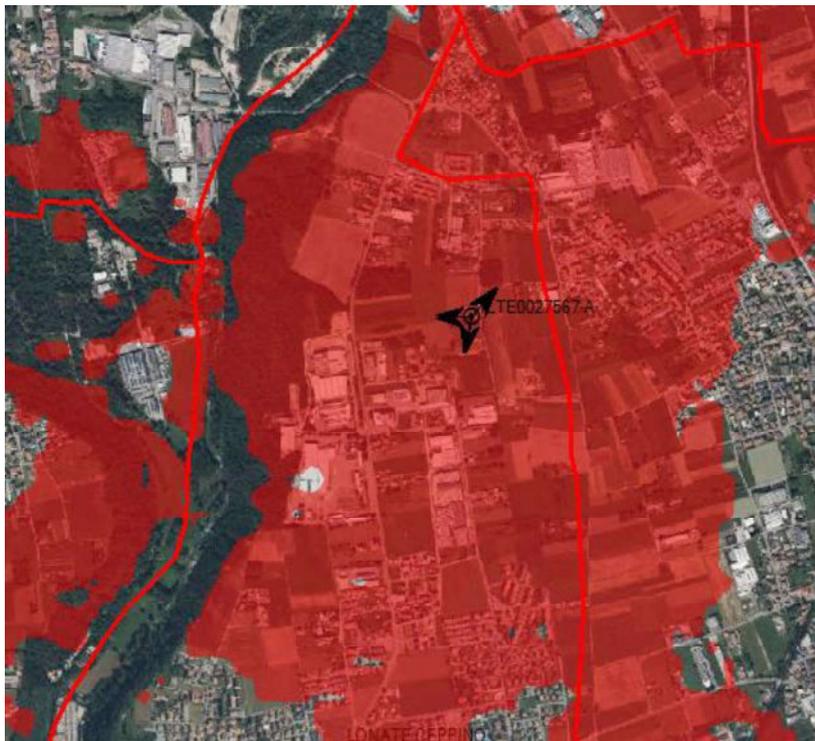
A sostegno di quanto esposto nelle precedenti note del 19/04/2024 e del 10/06/2024, da intendersi quivi integralmente riproposte e trascritte insieme alla documentazione allegata, si fa presente che, in base a quanto relazionato dai gestori presenti sulla SRB, la copertura nell'area a nord del comune Lonate Ceppino può essere garantita solo con gli impianti siti in Via Pal di Ferro, in assenza dei quali l'area di interesse risulterebbe priva dei livelli minimi di standard qualitativi previsti per la rete mobile, come si evince confrontando le simulazioni messe a disposizione dai gestori (di cui si omettono i nominativi per ragioni di riservatezza) che di seguito vengono riportate:

Figura 1



La prima figura in alto mostra l'area di copertura del segnale radiomobile senza SRB, mentre la seconda raffigurazione in basso riporta, come strumento valutativo, la mappa di copertura considerando la SRB attualmente attiva:

Figura 2



Proprio per queste ragioni, è stata ulteriormente manifestata la necessità di mantenere in essere la SRB di Inwit, essendo stato evidenziato che l'assenza degli impianti, conseguente alla demolizione del sito, e la mancanza di soluzioni localizzative alternative non garantirebbero quanto previsto dagli standard tecnologici per fornire il servizio all'utenza secondo gli obblighi di copertura previsti, limitandone anche ulteriori sviluppi futuri.

In base ad altre simulazioni sono emerse conseguenze negative derivanti dalla disattivazione del sito sulla copertura in Down-Link del sistema 4G LTE presente, perché la quasi totalità dell'area di servizio è raggiunta da livelli di segnale adeguati a garantire il servizio dati indoor 4G con valori di almeno -85dBm (colore rosso della simulazione) e il servizio outdoor 4G con valori di almeno -98dBm (colore arancio) (Figura 3); situazione che verrebbe compromessa dallo spegnimento degli impianti per effetto dello smantellamento della postazione.

La relativa mappa tematica (Figura 4) mostra, ancora, che l'assenza dell'impianto comporterebbe gravi lacune di copertura in una rilevante parte dell'area di servizio, vista anche l'impossibilità tecnica di affidare ad altri impianti limitrofi la funzione di colmare il gap di copertura.

Figura 3

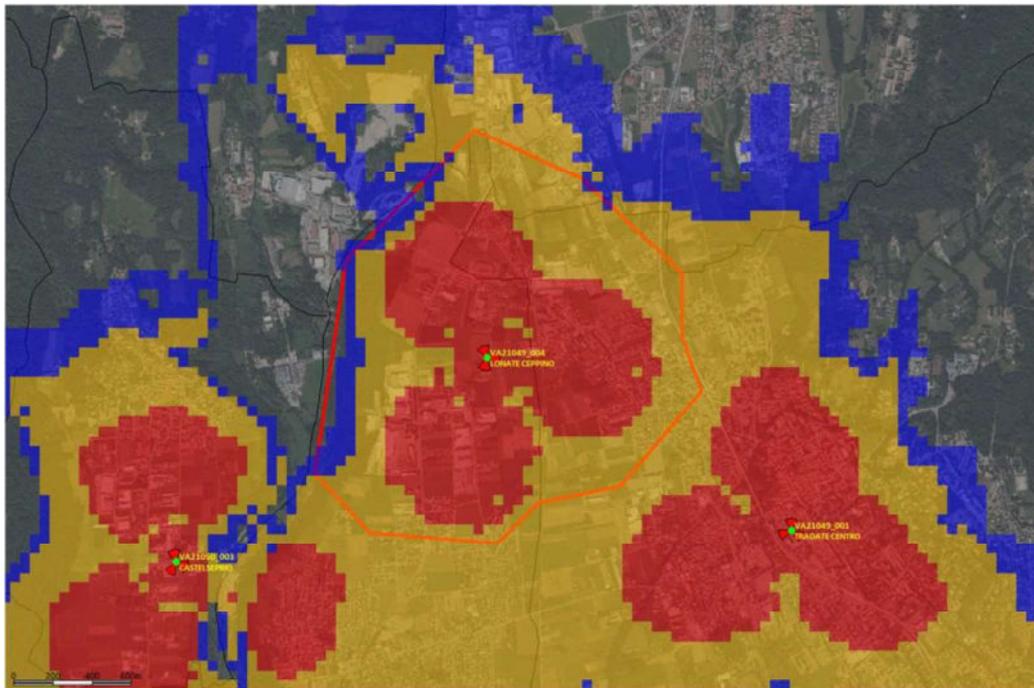
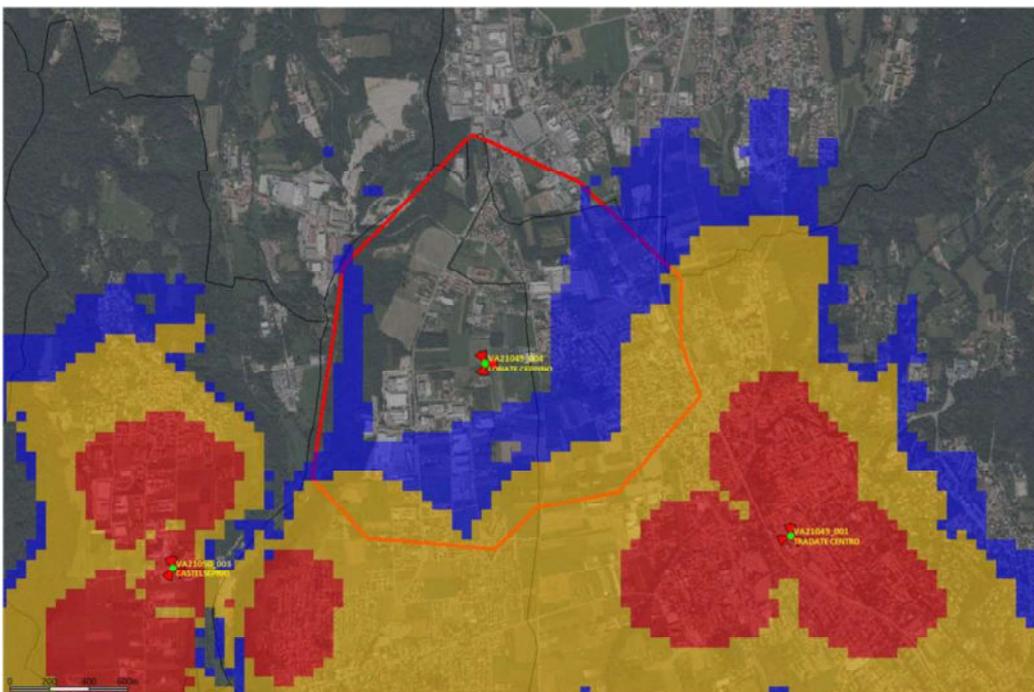


Figura 4





Proprio per questi motivi, si insiste affinché venga disposto l'annullamento in autotutela del progetto di smantellamento del serbatoio, insistendo per tutto quanto già illustrato nelle precedenti comunicazioni.

Distinti saluti

Inwit S.p.A.

Dott. Tommaso Pariota

Firmato digitalmente

AOO UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI VARESE
Protocollo Arrivo N. 3447/2024 del 16-07-2024
Doc. Principale - Class. 9.15 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente



COMUNE DI LONATE CEPPINO
Provincia di Varese

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON
DEMOLIZIONE SERBATOIO "PAL DI FERRO" - VIA CASCINA PAL DI
FERRO**
CONFERENZA DEI SERVIZI (PROT. ATO N° 3083 DEL 25/06/2024)
RISCONTRO

Spett.le A.T.O. VARESE
Via Daverio 10
21100 - Varese – (VA)
ufficiodambitovarese@legalmail.it

In riferimento alla Convocazione Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli art. 14 e segg. - Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. per l'annullamento ex art. 21 nonies L. 241/90 della determinazione del Direttore dell'Ufficio d'ATO n. 3 del 22 gennaio 2024.

Con la presente si vuole in primo luogo portare in evidenza la volontà dell'Amministrazione Comunale di procedere favorevolmente all'abbattimento della struttura così come espresso nella conferenza decisoria in forma semplificata in modalità asincrona indetta con prot. n. 5465 del 7 novembre 2023, volontà manifestata ai sensi all'articolo 14 bis comma 4 Legge n.241/1990.

Si ritiene inoltre che a conclusione della gestione e dell'utilizzo della struttura sia corretto prevedere il suo abbattimento in quanto l'impianto oltre ad aver cessato il suo scopo funzionale al servizio della rete idrica si trovi anche in uno stato tale da consigliarne l'abbattimento, come già approvato con la determinazione del Direttore dell'Ufficio d'ATO n. 3 del 22 gennaio 2024.

Non da ultimo, occorre tener presente quanto emerso nei chiarimenti richiesti dalla società ALFA, che ha preso in gestione il manufatto oggetto della presente nell'anno 2016 quale gestore del servizio idrico integrato, evidenziando che nell'anno 2020, la stessa società ha avviato uno studio di prefattibilità su tutti

i manufatti in gestione per i quali sono state indicate le manutenzioni prioritarie e tra i manufatti critici è rientrato anche il manufatto pensile Pal di Ferro.

Per quanto attiene gli impianti di TLC presenti sulla struttura realizzati da Vodafone Towers S.r.l., oggi Infrastrutture Wireless italiane S.p.A. (INWIT), che consentono l'erogazione del servizio pubblico di telefonia da parte di diversi gestori, si propone la valutazione da parte della medesima società (INWIT) nonché del gestore ALFA di poter ri-allocare gli sessi all'interno dell'area di cui al mappale 3893.

Rimanendo a disposizione per chiarimenti, si porgono distinti saluti

Lonate Ceppino, 23.09.2024

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Arch. Fabio CASATI

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate