



COMUNITÀ MONTANA VALLI DEL VERBANO

PROCEDIMENTO DI CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA in forma semplificata ed in modalità asincrona sensi degli art. 14 e segg. - Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii per l' Opere di riparazione collettori nei comuni di Azzio e Orino (VA);

Riapertura termini Richiedente: Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese

<u>Finalità delle opere</u>	Opere di riparazione collettori nei comuni di Azzio e Orino
<u>Comuni</u>	Azzio (VA) – Orino (VA)
<u>Mappali</u>	Azzio: Foglio 9, mappali 108 – 137 – 541 – 542 – 546 – 547 – 559 – 2341-552 – 2532 Orino: Foglio 9, mappali 2 – 6AA – 6AB – 9 – 10 – 13 – 32- 1375 – 1838 AA – 1838 AB – 1839 – 2145 – 3046
<u>Superficie</u>	complessiva pari a circa mq. 2495 di bosco dei quali trasformati definitivamente mq. 1635 e mq. 860 trasformati temporaneamente
<u>Stato di fatto</u>	Le tipologie forestali presenti sono rappresentate da Robinieto misto e Acero frassineto.
<u>Vincoli</u>	Vincolo paesaggistico art. 142, 1° comma, lettere c), g) del d.lgs 42/2004) Art. 43 della Legge L.R. 31/2008

RICHIAMATE

- la nota prevenuta con prot. 6795 in data 09/06/2023 a firma della Responsabile dell'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese Dott.ssa Carla Arioli, di Riapertura termini Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli art. 14 e segg. - Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii per l' Opere di riparazione collettori nei comuni di Azzio e Orino (VA);

ACCERTATO CHE i lavori saranno realizzati in un'area soggetta all'istituto di tutela paesaggistica e forestale ai sensi:

- dell'art. 142, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, poiché sita entro una fascia di metri 150 di profondità da corso d'acqua iscritto negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933 n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini;
- dell'art. 142, comma 1, lettera g) del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, in quanto ricadenti entro un territorio coperto da foreste e boschi;
- dell'art. 43 della L.R. 31/2008 Tutela e trasformazione del bosco;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 146 comma 6 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, con ricevuta rilasciata dall'applicativo MAPEL (codice Z1.2023.0025417 del 27.05.2023) che attesta il caricamento della documentazione necessaria all'idoneità della Commissione per il Paesaggio e all'esercizio delle funzioni paesaggistiche, la commissione per il paesaggio di questa Comunità Montana può esercitare le sue funzioni;

VISTI:

- la relazione tecnica generale a firma del Dottore Ingegnere Maurizio Giroldi
- la relazione idraulica a firma del Dottore Ingegnere Maurizio Giroldi
- la relazione tecnica e calcoli delle strutture a firma del Dottore Ingegnere Maurizio Giroldi
- il computo metrico estimativo e quadro economico a firma del Dottore Ingegnere Maurizio Giroldi
- la relazione paesaggistica e forestale a firma del Dottore Agronomo Andrea Tovaglieri;
- la relazione geologica a firma del Dottore Geologo Lucio Amato;
- il piano particellare di esproprio
- l'avvio del procedimento di esproprio
- la dichiarazione di conformità urbanistica-edilizia a pervenuta dal Comune di Orino (prot. 6843 del 12.06.2023);
- la dichiarazione di conformità urbanistica-edilizia a pervenuta dal Comune di Azzio (prot 7285 del 20.06.2023);
- la relazione geologica, geologico-tecnica e sismica a firma dei Dr. Geologi Luca Arieni e Marco Canavesi;
- n. 24 tavole;

PRESO ATTO CHE gli interventi previsti si configurano come opere volte alla riparazione dei collettori nei Comuni di Azzio e Orino e sono riassumibili in:

1. AZZIO - Intervento A in località Molino Dolza – Intervento B in via Vittorio Veneto
2. ORINO - Intervento C via Pozzanelle – via Garibaldi
3. ORINO - Intervento D via Europa
4. AZZIO – ORINO - Intervento E
5. ORINO - Intervento F via Aspromonte
6. ORINO - Intervento G via Nino Bixio
7. ORINO - Intervento H via Verdi

CONSIDERATO di dover esprimere parere nell'ambito della conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli art. 14 e segg. - Legge n. 241/1990 convocata dall'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese relativamente a:

- Vincolo paesaggistico: le modalità di realizzazione dell'intervento è stato analizzato nella seduta della Commissione per il Paesaggio del 12/06/2023
- Trasformazione forestale: complessiva pari a circa mq. 2495 di bosco dei quali trasformati definitivamente mq. 1635 e mq. 860 trasformati temporaneamente. La trasformabilità del bosco finalizzata alla realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità è sempre ammessa secondo l'art. 88 comma j del PIF vigente. Le modalità di realizzazione dell'intervento previsto risultano idonee.
- Vincolo idrogeologico: assenza di vincolo idrogeologico

RICHIAMATO il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Commissione per il Paesaggio del 12/06/2023 (verbale n.3):

- **Messa a dimora di specie arbustive per rinverdire le palificate in progetto**

VERIFICATO CHE la superficie boscata interessata dalle opere:

- è classificata dal PIF vigente come Robinieto misto e Acero Frassineto;
- è classificata a destinazione multifunzionale
- è parte in area trasformabile per fini urbanistici e in area non trasformabile come da cartografia del PIF – Tavola 11.2 "Trasformazioni" ma, trattandosi di opera di pubblica utilità - come previsto dall'art. 88 punto j del Regolamento del PIF, la trasformazione è sempre ammessa;
- l'area non ricade all'interno di alcuna area protetta né all'interno dei varchi ecologici;

RITENUTO CHE ai sensi del punto 4.6 della DGR 8/675/2005 debba essere effettuato entro l'inizio dei lavori di trasformazione il pagamento degli oneri compensativi per la trasformazione temporanea su 860 mq pari a € 429,1 così calcolati:

$$€ 3,0282 + € 1,59 = € 4,62$$

$$€ 3,8540 \times 860 \text{ mq.} = € 3.973,2$$

$$€ 3.973,2 \times 0,75\% \times 12 \text{ (mesi)} = € 357,58$$

$$€ 357,58 \times 20\% = € 429,1$$

DATO ATTO CHE al termine delle operazioni di adeguamento della rete fognaria sono previste operazione di ripristino delle superfici boscate soggette a trasformazione temporanea (860 mq) mediante la messa a dimora di piantine forestali elencate nella relazione forestale a firma dotta gr Tovaglieri con studio in via delle Vignacce a Golasecca (VA), con sesto di impianto pari a 2.500 piante / ha, ovvero 220 piante distribuite sulla suddetta superficie, con piano di manutenzione quinquennale;

RITENUTO ammissibile l'impianto così come descritto e il relativo piano manutentivo;

RICHIAMATA la D.G.R. 8/675/2005 paragrafo 5.4.b) che prevede la possibilità per l'ente forestale della stipula di una polizza fidejussoria a garanzia della corretta esecuzione del ripristino della superficie boscata trasformata temporaneamente e che l'importo della cauzione è pari al costo dei lavori, maggiorato del 20% per le spese di progettazione, direzione lavori e collaudo che saranno in carico all'ente forestale oltre al 10% sul totale, come da schema sotto riportato

$$€ 7.820,45 \times 20\% = € 9.384,54 \text{ per spese di progettazione, direzione lavori e colludo che saranno in carico all'ente forestale}$$

$$€ 9.384,54 \times 10\% = € 10.323 \text{ (arr.)}$$

DATO ATTO che la cauzione avrà durata fino allo svincolo da parte dell'ente forestale a seguito dell'accertamento tecnico dell'avvenuta esecuzione degli interventi prescritti,

RITENUTO quindi che le opere di riparazione dei collettori da realizzarsi nei Comuni di Orino e Azzio (VA) siano assentibili

- con prescrizioni sotto il profilo paesaggistico con particolare riferimento a 2. Elementi costitutivi del settore antropico – 2.5.15 Reti tecnologiche e che gli interventi a progetto comprendenti la trasformazione d'uso di

- superficie boscata non determineranno alterazioni significative con la percezione del paesaggio o con la conservazione di singoli elementi
- sotto il profilo forestale vincolando il richiedente al versamento prima dell'inizio dei lavori degli oneri dovuti per la trasformazione temporanea (€ 429.1) e alla stipula di polizza fidejussoria per un importo complessivo pari a € 10.323

VISTI:

- D.Lgs 227/2001;
- D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42;
- L. R. 12/2005;
- R.R. 5/2007 e s.m.i.;
- L.R. 31/2008;

ESPRIME

per quanto di competenza (vincolo paesaggistico e forestale) e fatti salvi eventuali diritti di terzi, nell'ambito del procedimento di Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli art. 14 e segg. - Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii (prot. 6795 in data 09/06/2023) per le Opere di riparazione collettori nei comuni di Azzio e Orino (VA);

parere favorevole

alla realizzazione delle Opere di riparazione collettori nei comuni di Azzio e Orino (VA) e Luino (VA)" come indicato nella documentazione tecnica allegata con le seguenti prescrizioni vincolanti:

- 1)Messa a dimora di specie arbustive per rinverdire le palificate in progetto (ad es talee di Sambucus nigra)
- 2)Prima dell'inizio dei lavori l'effettuazione del pagamento degli oneri compensativi per la trasformazione temporanea su 860 mq pari a € 429.1 così calcolati:

$$\begin{aligned} & \text{€ } 3,0282 + \text{€ } 1,59 = \text{€ } 4,62 \\ & \text{€ } 3,8540 \times 860 \text{ mq.} = \text{€ } 3.973,2 \\ & \text{€ } 3.973,2 \times 0,75\% \times 12 \text{ (mesi)} = \text{€ } 357,58 \\ & \text{€ } 357,58 \times 20\% = \text{€ } 429,1 \end{aligned}$$

La somma dovuta andrà versata con bonifico bancario a favore della Comunità Montana Valli del Verbano presso la Banca Popolare di Sondrio – Filiale di Luino – Via XX Aprile – cod. *IBAN IT74Z056965040000021000X51*

- 3) Prima dell'inizio dei lavori la stipula di polizza fidejussoria per un importo complessivo pari a € 10.323 per la durata del piano di manutenzione delle opere di rimboschimento

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
AGRICOLTURA E FORESTE
(Dott.ssa Sibiana ONETO)**

Luino, 23/06/2023

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo della Comunità Montana Valli del Verbano.